KASTORIA
DEVELOPMENTS GROUP

ECOWEST

إكــو وسـت

. قصة إكو وست ٢
. موقع متميز ٢
. تخطيط مثالي ٣
. مجتمع متكامل ٤
. مساحات ذكية مصممة من أجلك ٥
. اتصل بنا ٦



قصة إكو وست

نافذة على أمل جديد

شعار إكـو وسـت هـو محـاكاه لهـدف الشـركة فـي خلـق فرصـة جديـدة للمعيشـة، فهـو يمثـل العبـور مـن مرحلـة أحـلام وأمـاني الـى الفـرص الحقـيقيـة علـى أرض الـواقع

بوابتك إلى حياة متكاملة

تؤمن الشركة بدورها في تمكين عملاءها من إتخاذ خيارات أفضل لمستقبلهم. لذلك أنشأت مشروع إكو وست للشباب الطموحين الباحثين عن فرصة معيشة أفضل

موقع متميز



مرحباً بكم في قلب مدينة ٦ أكتوبر ...
سهــولة الوصـول هي أول شــئ وضــعناه في الإعتــبار عند التصــميم والموقع هو أهم شئ عند اختيار منزل المستقبل

تخيل نفسك تستيقظ كل يوم لتكون علي بعد ١٥ دقيقة فقط من مكان عملك، في حين يستغرق أطفالك ٥ دقائق أو أقل للوصول إلي واحدة من ٣ مدارس دولية. وبعد إنتهاء يوم عمل شاق، تجتمع أسرتك بالكامل لمشاهدة فيلما في السينما وربما تذهب للتسوق قليلاً بعد ذلك وفي نهاية اليوم تعود الي منزلك مرة أخري في ٥ دقائق
ولماذا التخيل، إن كان بإمكانك إمتلاك ذلك. **تقدم لك إكو وست تجربة معيشة فريدة في وسط كل هذا** ... في قلب مدينة ٦ أكتوبر

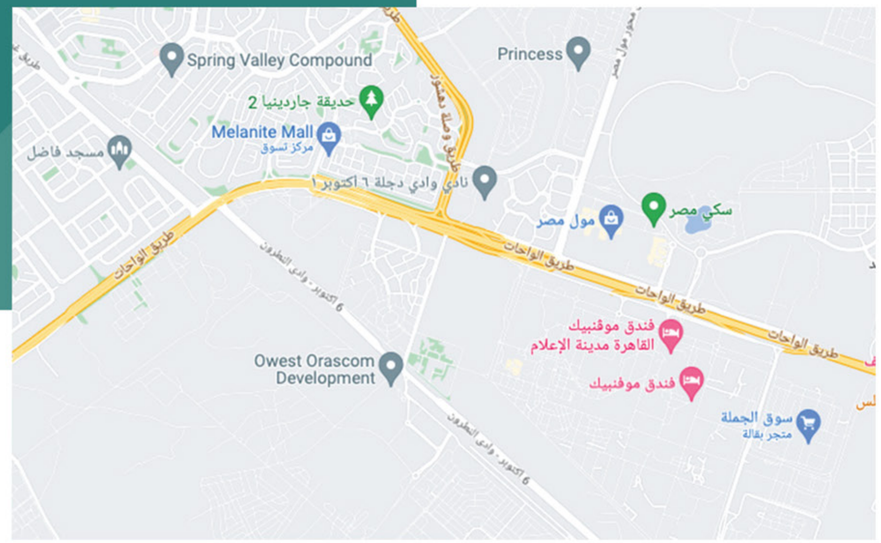
٨ دقائق من مول مصر، و١٣ دقيقة من ميدان جهينة ومول العرب مع مجاورة جذور وتراث المدينة حيث أنك ستكون علي بعد ٢٠ دقيقة فقط من أهم الكنوز الوطنية والأماكن السياحية حيث أهرامات الجيزة والمتحف المصري الكبير والممشي السياحي الجديد

موقع متميز

يمكنك الوصول الي منزلك بإستخدام ٣ محاور رئيسية:

١. طريق الواحات
٢. سوق الجملة
٣. مدينة زويل





ماســتر بــلان

G1



الخدمات والمرافق



نادي
رياضي



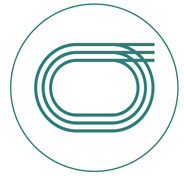
مدارس
دولية



مراكز
تجارية



ملاعب
رياضية



ممرات
للجري



مناطق
للاطفال



مناطق مخصصة
للشواء



صالات رياضة
خارجية



مناطق
للعمل



يتمتع مشروع إكــو وست بأطلالة متفردة، حيث تطل الوحدات مباشرة علي **الاهرامات**، بالإضافة الي المساحات الخضراء المفتوحة التي تضفي شعور غير مسبوق بالراحة والهدوء

أفضل تخطيط ممكن



تخطيط يضع العميل أولاً في كل تفصيلة
تمتد أراضي مشروع **إكو وست** على مساحة **١٢٠ فدان** وهي مصممة باحترافية وإتقان على أيدي أفضل الخبراء في هذا المجال لكي نقدم لك تجربة معيشية ليس لها مثيل

٣٨٠٤ وحدة **بمساحات ذكية** مستلهمة من الحلول الاوربية في توفير المساحات والتخلص من أي مساحة غير مستغلة وزيادة المساحات الفعلية التي تعيش فيها

تم بناء مشروع **إكو وست** حول مساحات خضراء مفتوحة تحتوي على ممشى مركزي داخلي للمشاة محاط بالحدائق والمتنزهات العامة

أفضل تخطيط ممكن

وإلى جانب تلبية احتياجاتك من السكن، يوفر لك **إكو وست** قطاعا تجاريًا متكاملاً يتيح فرصة واسعة لجميع قطاعات الاعمال والتجارة

حيث يوجد مساحات مخصصة لجميع احتياجاتك من الاطعمة والمشروبات والمحلات التجارية بالإضافة إلى مجموعة من المقاهي، المطاعم، السوبر ماركت، المخابز، ماكينات الصرف الآلي، محلات البقالة، صيدليات، خدمات التنظيف الجاف، متاجر الملابس العادية والرياضية، محلات الهدايا، متاجر الكمبيوتر والادوات المنزلية وشركات الاتصالات وغيرها الكثير



مجتمع مكتمل

بالنسبة للشباب الذين يعيشون حياة سريعة الإيقاع، تم تصميم **إكــو وســـت** ليكون أكثر من مجرد منزل تعـود إلية، بل مدينة تقدم لك مجتمعاً، وبيئة تلهمك لتكون نسخة أفضل من نفسك

وسواء كان الأمر يتعلق بإختيار **مدرسة** أطفالك، أو المكان الذي ستعقد فيه **اجتماعك** التالي، أو المكان الـذي ستــذهب إلية **للجري** أو **ركوب الدراجة**، أو المــكان الذي ستـذهب إليه لتناول **الإفطار** أو أقرب **طبيب**، ما عليك سوى أن تتحرك خطوات قليلة خارج منزلك لأنك سوف تجد كل ما تبحث عنه في **إكــو وســـت**








في اكو وست
كل ما تحتاجه
للتعليم
للتدريب
للعمل

تعليم أقوي لمستقبل أفضل

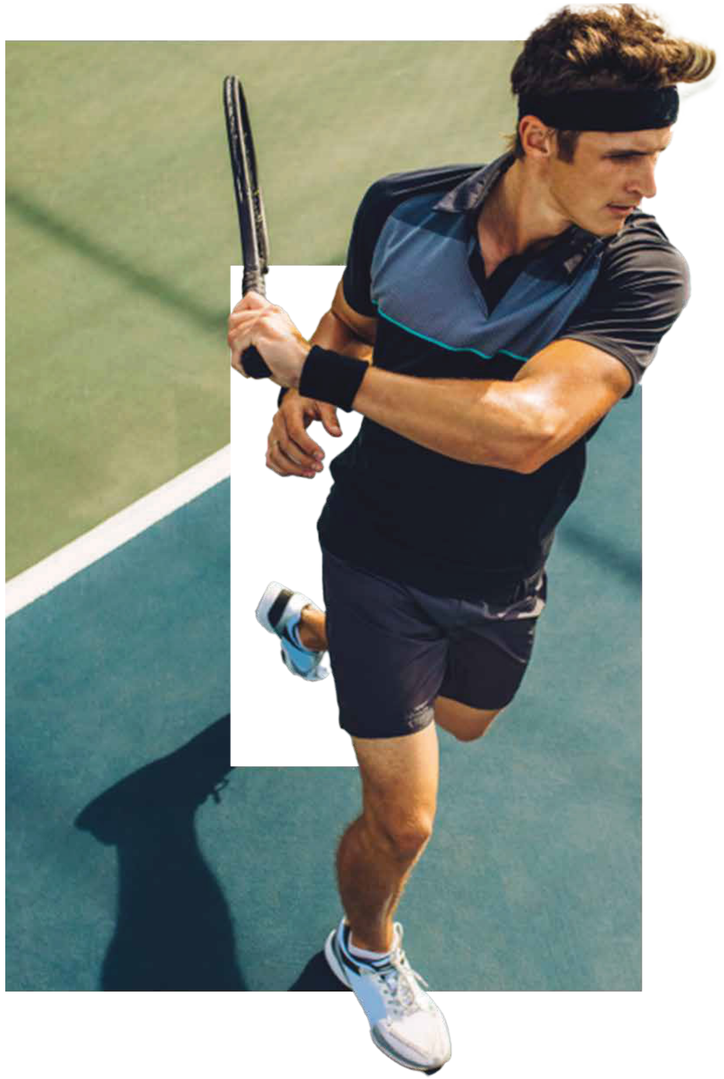
عندما يتعلق الامر بإختيار المدرسة المناسبة لأطفالك حيث تتاح لهم الفرصة للنمو والتطور للوصول لأحلامهم

فإنك سوف تجد كل ذلك علي بعد دقائق قليلة من منزلك، حيث تقدم **مدارس المدينة الدولية للغات** بإدارة **دكتورة عواطف سراج الدين** مناهج التعليم البريطاني و الأمريكي، ويتولي تدريس جميع المواد والمناهج الأساسية فرق مختارة بعناية من المعلمين والمدربين المؤهلين، مما يضمن حصول أطفالك علي أفضل تعليم ممكن من روضة الأطفال وحتي نهاية التعليم الثانوي

وعلي بعد ٢٥٠متراً فقط، توجد **العديد من المدارس المجاورة** مثل **المدرسة الدولية «ماجستي» و «بفرلي»** لذا كن مطمئناً أن منزلك سيكون محاطاً بمجموعة متنوعة من أفضل المؤسسات التعليمية، مما يوفر لك قدراً كبيراً من الراحة لك ولعائلتك



كن نشيطاً وتمتع بالمرافق



يتمتع مجتمع **إكــو وســت** بأسلوب حياة نشط وصحي

حافظ علي لياقتك واستمتع باللعب مع أصدقائك وعائلتك في **نادي إكو وست الرياضي الذي تبلغ مساحته ١٨ فداناً** والذي يضم ملاعب متعددة الرياضات مثل التنس وكرة القدم وكرة السلة والكرة الطائرة و الاسكواش وحمامات السباحة، كما يحتوي علي جيم خارجي للتدريب والتمتع بالهواء المنعش والمناظر الخلابة

العمل بذكاء والمعيشة بذكاء

بالإضافة إلي سهولة الوصول لعملك خارج الكومبـــوند، يتمـــيز إكو وست **بمساحات عمل مشتركة متعددة الأغراض** ومناطق دراسة هادئة ومكتبة لمحبي القراءة وغرف دراسة للمعلمين وللمذاكرة الجماعية، وأيضاً غرف اجتماعات مخصصة لأغراض العمل والدراسة بما يوفر الهدوء وسهولة التركيز

ونظراً لوجود ذلك كله بالقرب منك، فإنك لن تحتاج إلي عقد اجتماعات بعيدة عن منزلك مرة أخري، يمكنك أن تعقد اجتماعك علي بعد دقائق من منزلك مع توفير جميع المرافق والخدمات التي قد تحتاجها



كـل ما تحتاجـــه

حيث أن المشروع محاط **بمساحات خضراء مفتوحة** مما يعزز البيئة الصحية والآمـنة، تتـيح المسـاحات الخـضراء والحدائق فـي **إكـــو وســت** فرصاً ملائمة **للنزهات الصباحية** في ساحات الأطفال لكي يستمتع الصغار بأوقاتهم في سهولة وأمان أو ربما التمتع بدفء الشمس تخيل الجري متأخرا في الليل علي حارات المشاة والدراجات والجري

أو ربما تريد الالتقاء بأحبابك والتمتع بشواء العيد وإفطار رمضان في **مناطق الشواء والتنزه**

أو ربما تلتقي بالجيران في المقاهي في المنطقة التجارية في **إكـــو وســت** مع مجموعة متنوعة من **المحلات والمطاعم والمقاهي والسينمات** حيث أفضل تجربة تسوق وترفيه علي بعد دقيقة واحدة منك



مساحات ذكية من أجلك

سواء كنت تسعي إلي الاستقرار في أول منزل لك، أو لديك أسرة مكونة من ٤ أشخاص، فإن تصميم وحدات إكو وست ذات المساحات الذكية يزيد من المساحة المفتوحة وستبعد أي مساحة غير مستعلة، ليمنحك منزلا واسعاً يناسب إحتياجات أسرتك

اختر من بين مجموعتنا من تصميمات المباني والوحدات وتخيل منزل المستقبل الذي يناسبك

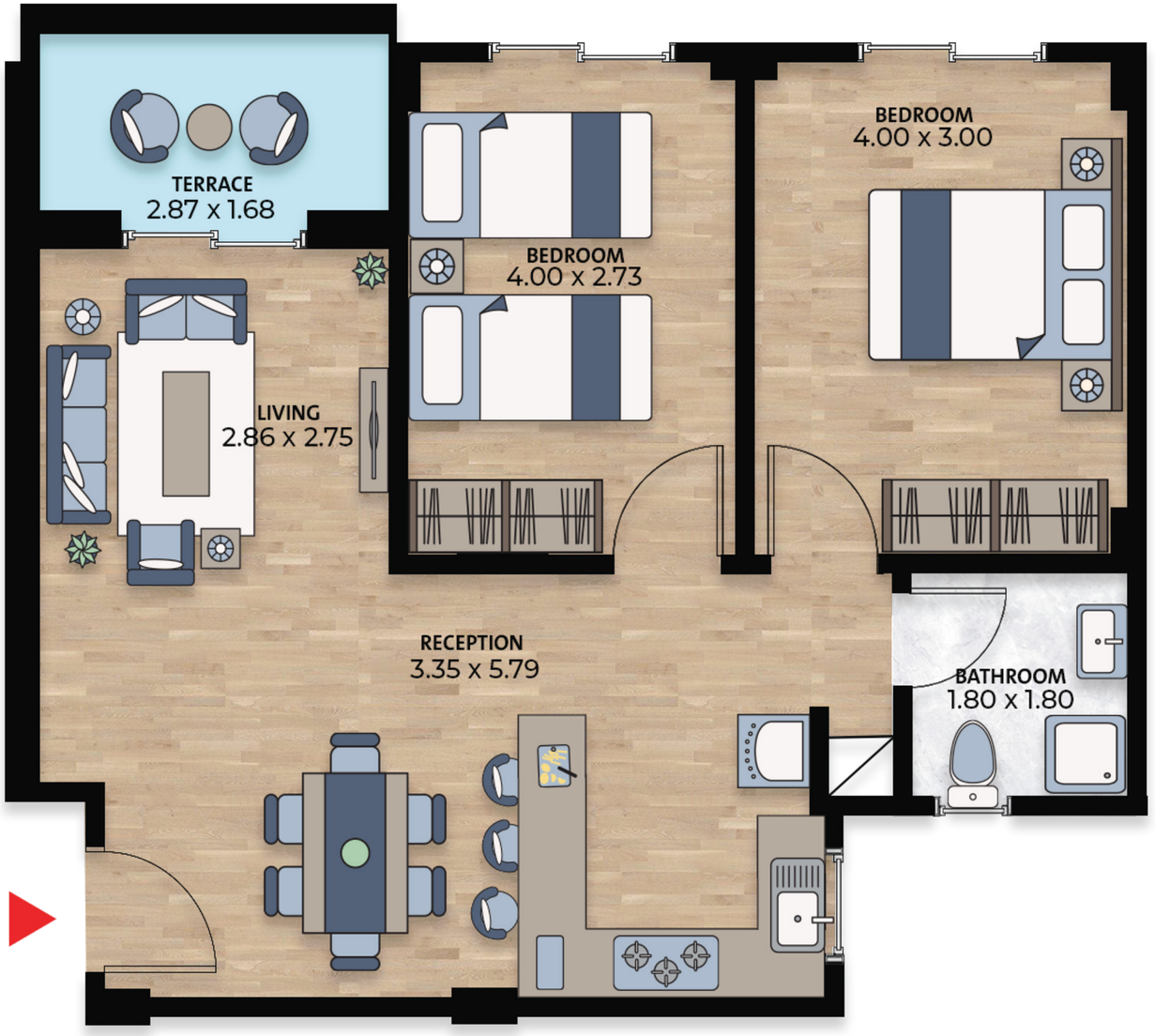
G1





IV

FLOOR PLANS



TYPE 02

01

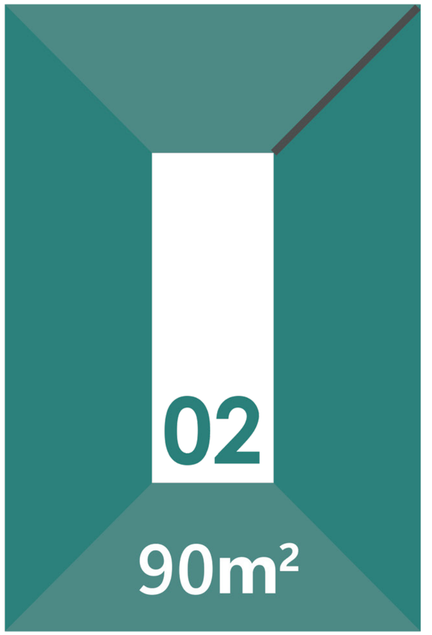
90m²



FLOOR PLANS



TYPE 02







FLOOR PLANS



TYPE 03

04

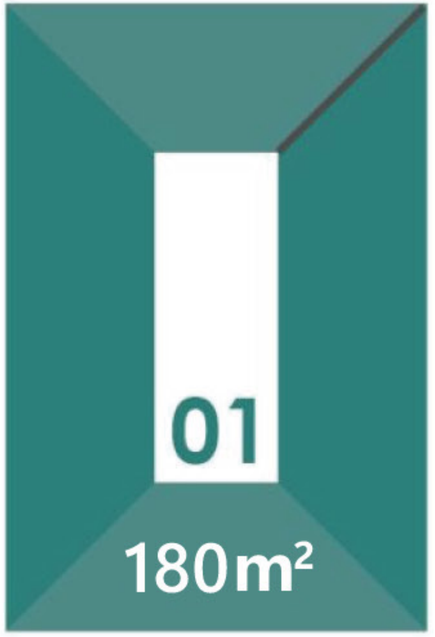
90m²



FLOOR PLANS



TYPE 02





ECOWEST

KASTORIA

DEVELOPMENTS GROUP